

Construire  
avec  
Maisons Privilèges  
**C'EST CARRÉ !**



# CARRÉ SUR LES CONSEILS

Avec plus de 1000 maisons construites depuis 1991 en Charente et Charente Maritime, Maisons Privilèges vous apportera toute son expertise pour la construction de votre maison individuelle. L'équipe commerciale, expérimentée et disponible, vous conseillera tout au long de la mise en œuvre et de la réalisation de votre projet.

Pour un conseil permanent efficace chaque commercial(e) Maisons Privilèges, assisté des collaborateurs administratifs et techniques de l'entreprise, assure le suivi complet de ses dossiers, et ce, jusqu'à la remise des clés.

Choix du terrain, préparation du dossier de permis de construire, étude du financement et recherche des aides possibles, préparation des plans,...vous serez bien accompagnés car le conseil c'est essentiel.



**CARRÉ SUR LE CHOIX**

Vous ne souhaitez pas que votre maison soit celle de tout le monde. C'est pourquoi Maisons Privilèges vous propose un important catalogue, avec des architectures différentes, traditionnelles, classiques ou contemporaines.

Si votre budget est serré, Maisons Privilèges vous proposera l'un de ses modèles très économiques pour réaliser votre première acquisition et devenir propriétaire.

Le choix ne s'arrête pas là, puisque vous pouvez choisir le niveau de performances énergétiques parmi notre offre de constructions BBC.

De plus, tous nos modèles sont personnalisables, avec des choix d'équipements et de finitions qui donneront une tonalité unique à votre maison.

Notre show room est à votre disposition pour faire le meilleur choix en sanitaire, carrelages, moquettes, peintures, matériaux et revêtements divers, éclairage...etc..



# CARRÉ SUR LES ENGAGEMENTS

Avec Maisons Privilèges faites construire sereinement et sans surprise.

Tous nos prix sont fermes et définitifs et les coûts d'adaptation terrain sont inclus.

### **Nos Garanties financières**

- Garantie de Livraison à prix et délais convenus
- Garantie de Remboursement d'acompte

### **Notre Garantie de Paiement des sous-traitants**

### **Nos Garanties techniques**

- Garantie Parfait achèvement
- Garantie Biennale et de bon fonctionnement
- Garantie Décennale
- Assurance Dommages ouvrage



**CARRÉ JUSQU'À  
LA LIVRAISON**

**... et après aussi !**



Des premiers repérages du terrain à la remise des clés, nos techniciens sont au service de votre construction. Les entreprises de gros-œuvre et de second œuvre possèdent toutes l'expérience et les qualifications indispensables pour toute construction de maison individuelle dans les règles de l'art. D'autre part, notre Service Après Vente intégré est à votre disposition durant toute la période de garantie. Découvrez une exclusivité de Maisons Privileges : son Pack Sécurité.

Ce Pack Sécurité vous permet de bénéficier à moindre coût de l'expertise des Bureaux de contrôles techniques de nos partenaires -APAVE, Alpes Contrôles, Ake-lab, Promotelec, Effinergie - pour la vérification de toutes les normes constructives : solidité, risques argile, norme parasismique, règles en matière d'accessibilité, performances énergétiques et label BBC.



# Maisons Privilèges vous accueille



36 Bd de Bretagne - 16000 ANGOULEME

Tél : 05 45 94 26 26

Maisons Privilèges vous accueille dans un environnement convivial et confortable pour découvrir nos constructions et notre show room.

Un espace jeux est à la disposition des enfants.

Sans rendez-vous, bureaux ouverts du lundi au vendredi  
de 9h à 12h30 et de 14h à 18h30.

Le samedi de 10h à 12h et de 14h à 17h30

---

Pour nous contacter

Tél : 05 45 94 26 26

[contact@maisons-privileges.com](mailto:contact@maisons-privileges.com)



**Découvrez tout l'univers de Maisons Privilèges**

**Toutes nos offres : terrains, maisons, offres spéciales, évènements...**

**sur notre site internet**

**[www.maisons-privileges.com](http://www.maisons-privileges.com)**



Une gamme  
de maisons  
personnalisables  
à partir de  
**598** €/mois\*

modèle **ULTRA** !

\*Conditions à  
Maisons Privilèges

**RÉSIDENCE PRINCIPALE OU SECONDAIRE,  
INVESTISSEMENT LOCATIF,  
CHACUN S'Y RETROUVE**